



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia**

**CREA-BA**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**208743/2023**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia - Crea-BA, o Acervo Técnico do profissional **JOCEMAR LEAL SILVA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOCEMAR LEAL SILVA**  
 Registro: **61200BA** RNP: **0507637291**  
 Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO SANITARISTA E AMBIENTAL**

Número da ART: **BA20230615923** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **12/12/2023** Baixada em: **02/01/2024**  
 Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
 Empresa contratada: **PARALELA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA**

Contratante: **CONDOMINIO BOSQUE IMPERIAL** CPF/CNPJ: **03.718.757/0001-03**  
 Endereço do contratante: **ESTRADA DO MANDU** Nº: **1**  
 Complemento: Bairro: **SÃO MARCOS**  
 Cidade: **SALVADOR** UF: **BA** CEP: **41250400**  
 Contrato: **01/2022** Celebrado em:  
 Valor do contrato: **R\$ 360.127,15** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**  
 Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**  
 Endereço da obra/serviço: **ESTRADA DO MANDU** Nº: **1**  
 Complemento: **Pau da Lima** Bairro: **SÃO MARCOS**  
 Cidade: **SALVADOR** UF: **BA** CEP: **41250400**  
 Data de início: **21/01/2022** Conclusão efetiva: **21/05/2022**  
 Finalidade:  
 Proprietário: **CONDOMINIO BOSQUE IMPERIAL** CPF/CNPJ: **03.718.757/0001-03**

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #TOS\_11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS 49 - Execução de obra 87.50 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 7.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 35.60 metro; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS\_1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 4.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #TOS\_2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 49 - Execução de obra 154.84 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #TOS\_2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 27.30 metro cúbico; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #TOS\_2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 3750.00 quilograma; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #TOS\_2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 70.00 metro; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #TOS\_3.3.1.1 - ESCAVAÇÃO 49 - Execução de obra 23.34 metro cúbico; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #TOS\_3.3.1.5 - REATERRO 49 - Execução de obra 4.61 metro cúbico; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #TOS\_4.1.1 - DE PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO PARA RODOVIAS 49 - Execução de obra 62.20 metro quadrado; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA > #TOS\_4.1.2 - DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA PARA RODOVIAS 49 - Execução de obra 834.00 metro quadrado; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #TOS\_4.2.1.1 - EM CONCRETO PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 252.40 metro quadrado; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #TOS\_5.3.1.7 - MEIO-FIO 49 - Execução de obra 50.00 metro;**

#### Observações

Reforma da guarita do condomínio Bosque imperial.

#### Informações Complementares

- COM EXCEÇÃO DE PLANTIO E REMOÇÃO DE RAÍZES, POR EXTRAPOLAR AS ATRIBUIÇÕES DO RESPONSÁVEL TÉCNICO.
- CONSIDERAR COMO SERVIÇOS DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, APENAS, A INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO SECA.
- CONSIDERAR OS QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS, APENAS, CONSTANTES NO LAUDO.
- CONSIDERAR OS SERVIÇOS, APENAS, NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL, SANITÁRIA E AMBIENTAL.
- ESTA CERTIDÃO É PARA FIM EXCLUSIVO DE ACERVO TÉCNICO E NÃO ACRESSENTA QUALQUER ATRIBUIÇÃO ÀS ORIGINARIAMENTE CONSIGNADAS NO REGISTRO DO PROFISSIONAL NO CREA, SENDO VEDADA QUALQUER EXTRAPOLAÇÃO, NOS TERMOS DA ALÍNEA 'b' DO ARTIGO 6º DA LEI 5.194 DE 24 DE DEZEMBRO DE 1996.





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023**  
**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia**

**CREA-BA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**208743/2023**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 208743/2023****03/01/2024, 17:41****DwWd3**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega de propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: DwWd3





# CONDOMÍNIO BOSQUE IMPERIAL

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **Paralela Engenharia e Empreendimentos Eireli**, inscrita no CNPJ nº 22.491.677/0001-02 situada à Estrada das Barreiras, nº 256E, Edifício Marileide Leal, loja 01, Barreiras, Salvador – Bahia, executou os serviços cujo objeto é reforma e ampliação de guarita e passagem para carros e pedestres, do Condomínio Bosque Imperial situado à Estrada do Mandu, S/N, São Marcos, Salvador – BA.

**Valor de Contrato:** R\$ 360.127,15 (Trezentos e Sessenta Mil Cento e Vinte e Sete Reais e Quinze Centavos)

**Valor executado:** R\$ 360.127,15 (Trezentos e Sessenta Mil Cento e Vinte e Sete Reais e Quinze Centavos)

**Serviços Executados:** reforma e ampliação de guarita e passagem para carros e pedestres, do Condomínio Bosque Imperial situado à Estrada do Mandu, S/N, São Marcos, Salvador – BA.

**Período de Execução:** 21/01/2022 a 21/05/2022

**Nº de ART da obra/serviço:** Nº BA20220007410

**Responsável Técnico:** Jocemar Leal Silva – CREA/BA 61.200

12º OFÍCIO

Salvador, 30 de Dezembro de 2022

*Jairo da Silva Reis*

Condomínio Bosque Imperial

CNPJ 03.718.757/0001-03

JAIRO DA SILVA REIS (Sindico geral)

CPF 065.206.345-49



CONDOMÍNIO BOSQUE IMPERIAL, ESTRADA DO MANDU, S/N, SÃO MARCOS, SALVADOR – BA,  
CEP 41250-579. (71) 9-91841976

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 208743/2023, emitida em 03/01/2024



Certidão nº 208743/2023

09/01/2024, 09:39

Chave de Impressão: DwWd3

O documento neste ato registrado foi emitido em 02/01/2024 e contém 1 folhas



LAUDO TÉCNICO

Eu, Bruna Lima da Cruz, Engenheira Civil, CREA nº 051858620-0, residente na Rua dos Vereadores, 11, edf. Atlântico Ville, apt. 05, Centro, Lauro de Freitas – BA, atesta para os devidos fins que foram executados diversos serviços de **reforma e ampliação de guarita e passagem para carros e pedestres, do CONDOMÍNIO BOSQUE IMPERIAL situado à Estrada do Mandu, S/N, São Marcos, Salvador - BA**, no período de 21/01/2022 a 21/05/2022, através do Contrato de Prestação de Serviço Nº: **01/2022, sob a ART da obra/serviço: Nº BA20220007410**, de acordo com a planilha abaixo, pela empresa **Paralela Engenharia e Empreendimentos Eireli**, inscrita no CNPJ nº 22.491.677/0001-02, situada à Estrada das Barreiras, nº 256E, Edifício Marileide Leal, loja 01, Barreiras, Salvador – Bahia, , sob Responsabilidade do Engenheiro Civil, o Sr. Jocemar Leal Silva, portador do RG nº 856722545, CPF nº 018.909.625-03, CREA/BA nº 61200, proprietário da obra: Condomínio Bosque Imperial, inscrito no CNPJ: 03.718.757/0001-03, endereço: Estrada do Mandú, nº01, São Marcos, Salvador – BA, CEP: 41.250-400

Relação dos Serviços Executados:

ITEM	Descrição	Und	Quant.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	INSTALAÇÃO DA OBRA		
1.1.1	Locação de obra	m²	63,00
1.1.2	Placa de Obra	m²	1,50
1.2	DEMOLIÇÃO		
1.2.1	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico	m³	15,40
1.2.2	Demolição de Quebra mola	m	12,00
1.2.3	Demolição de meio fio	m²	12,00
1.2.4	Demolição de porta de madeira	m²	2,73
1.2.5	Demolição de Esquadria	m²	2,64
1.2.6	Retirada de peça sanitária	un	2,00
1.2.7	Demolição de Piso	m²	45,40
1.2.8	Demolição de revestimento	m²	44,80
1.2.9	Fresagem de pavimento asfáltico 5 cm	m²	312,44
1.2.10	Demolição de cobertura madeiramento e telha	m2	11,20
1.2.11	Retirada de Entulho	m³	55,00
1.2.12	Desativação e demolição de quadro coletivo de medição	un	1,00
2.0	FUNDAÇÕES		
2.1	Escavação	m³	18,54

Bruna Lima da Cruz  
Bruna Lima da Cruz  
Engenheira Civil  
CREA/BA nº 051858620-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 208743/2023, emitida em 03/01/2024



Certidão nº 208743/2023  
09/01/2024, 09:39  
Chave de Impressão: DwWd3  
O documento neste ato registrado foi emitido em 02/01/2024 e contém 4 folhas



2.2	Reaterro	m³	4,61
2.3	Concreto armado - incluindo ferragem e forma	m³	18,50
2.4	Concreto magro	m³	0,90
2.5	Execução de estaca broca dn 50 cm	m	70,00
3.0	<b>ESTRUTURA</b>		
3.1	Concreto armado - incluindo ferragem e forma	m³	8,80
3.2	Verga pré-moldada para janela	m	5,90
3.3	Verga pré-moldada para porta	m	2,70
3.4	Laje pré-moldada para piso	m²	19,60
3.5	Escada de ferro 14 degraus, diâmetro de 1,30 m. Degraus em leque	m	3,00
4.0	<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>		
4.1	Alvenaria com blocos de concreto estrutural	m²	154,84
5.0	<b>COBERTURA</b>		
5.1	Estrutura Metálica para cobertura	kg	3.750,00
5.2	Telha tipo sanduíche com preenchimento PU	m²	92,00
5.3	Calha metálica	ml	46,00
6.0	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
6.1	laje	m²	9,00
7.0	<b>ESQUADRIAS E VIDRO</b>		
7.1	Porta de madeira maciça	un	1,00
7.2	Fechadura externa	un	1,00
7.3	Batente para porta 80x210 cm	un	1,00
7.4	Alisar	m²	7,10
7.5	Porta de PVC sanfonada	m²	3,40
7.6	Portão de alumínio anodizado	m²	27,00
7.7	Janela de alumínio anodizado	m²	7,00
7.8	Vidro fumê temperado 8 mm	m²	26,80
8.0	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>		
8.1	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com equipamento de projeção. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400 l. af_10/2022	m²	325,68
8.2	Massa Única	m²	251,40
8.3	Porcelanato (30X60)	m²	74,50
8.4	Revestimento em Alumínio composto	m²	237,00
9.0	<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>		
9.1	Recomposição de pavimentação asfáltica	m³	10,00
9.2	Laje de impermeabilização - Espessura 8 cm	m³	0,80
9.3	Contrapiso	m²	14,00
9.4	Porcelanato 60x60 cm	m²	14,00
9.5	Recomposição de passeio em concreto sarrafeado e desempolado. Esp: 8cm, com junta em madeira	m²	69,00
9.6	Quebra mola	m²	24,00
10	<b>ARREMATES</b>		
10.1	Peitoril	m	6,00
10.2	Soleira de Granito	m	2,70
10.3	Rodapé Porcelanato	m	23,20
11	<b>INSTALAÇÕES</b>		
11.1	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>		
11.1.1	Instalações elétricas de baixa tensão	m²	87,50
11.1.2	Cabeamento estruturado	m²	87,50
11.1.3	Montagem de quadro elétrico com 6 contadores bifásicos	um	2,00

Bruna Lima da Cruz  
Engenheira Civil  
CREA/BA nº 051858620-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 208743/2023, emitida em 03/01/2024



Certidão nº 208743/2023  
09/01/2024, 09:39  
Chave de Impressão: DwWd3  
O documento neste ato registrado foi emitido em 02/01/2024 e contém 4 folhas





<b>11.2</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA</b>		
<b>11.2.1</b>	Ponto de água	un	3,00
<b>11.2.2</b>	Ponto de esgoto primário	un	1,00
<b>11.2.3</b>	Ponto de esgoto secundário	un	1,00
<b>11.2.4</b>	Infraestrutura como caixas, drenagem, etc.	un	1,00
<b>11.2.5</b>	ESCAVAÇÃO DE VALA	m³	4,80
<b>11.2.6</b>	INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DE 50MM (MÃO DE OBRA)	m	53,10
<b>11.2.7</b>	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	un	4,00
<b>11.3</b>	<b>INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA</b>		
<b>11.3.1</b>	Extintor de incêndio portátil Carga pressurizada de 10 l	un	4,00
<b>11.3.2</b>	Extintor de incêndio portátil CO2 de 4 kg	un	4,00
<b>11.3.3</b>	Execução de projeto de combate a incêndio	m²	87,50
<b>12</b>	<b>APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS</b>		
<b>12.1</b>	Vaso sanitário com descarga acoplada	un	1,00
<b>12.2</b>	Lavatório completo	un	1,00
<b>12.3</b>	Tampa para vaso	un	1,00
<b>12.4</b>	Porta toalha de papel	un	1,00
<b>12.5</b>	Saboneteira para sabão líquido	un	1,00
<b>12.6</b>	Papeleira	un	1,00
<b>12.7</b>	Caixa d'água - 500 litros	un	1,00
<b>12.8</b>	Instalação de caixa d'água, incluindo acessórios, peças, etc	un	1,00
<b>12.9</b>	Ralo sifonado	un	1,00
<b>12.10</b>	Registro Interno	un	1,00
<b>12.11</b>	Registro Geral	un	1,00
<b>12.12</b>	Torneira de boia para caixa d'água	un	1,00
<b>13</b>	<b>PINTURA</b>		
<b>13.1</b>	Emassamento de parede massa acrílica interna e externamente	m²	74,66
<b>13.2</b>	Pintura Acrílica em parede e teto	m²	74,66
<b>13.3</b>	Tinta a base de óleo sobre porta de madeira	m²	3,50
<b>13.4</b>	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA	m²	181,61
<b>13.5</b>	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA	m²	181,61
<b>14</b>	<b>DIVERSOS</b>		
<b>14.1</b>	Remoção de raízes	UN	5,00
<b>14.2</b>	Limpeza da obra	m²	200,00
<b>15</b>	<b>URBANIZAÇÃO</b>		
<b>15.1</b>	Meio fio	m	50,00
<b>15.2</b>	Gramma em placas inclusive terra vegetal e plantio	m²	30,00
<b>15.3</b>	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	6,00
<b>15.4</b>	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	5,00
<b>15.5</b>	Planta - Palmeira Vecchia, h=3,00m, fornecimento e plantio	un	2,00
<b>15.6</b>	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL	m³	5,67
<b>16</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
<b>16.1</b>	Execução de piso em concreto armado, espessura de 10 cm	m²	252,40
<b>16.2</b>	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR TERRACOTA DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM.	m²	62,20

Bruna Lima da Cruz  
Engenheira Civil  
CREA/BA nº 051858620-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 208743/2023, emitida em 03/01/2024



Certidão nº 208743/2023

09/01/2024, 09:39

Chave de Impressão: DwWd3

O documento neste ato registrado foi emitido em 02/01/2024 e contém 4 folhas



16.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 (AREIA)	m³xkm	644,70
16.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	m³xkm	289,51
16.5	TRANSPORTE E DESCARGA DO INTERTRAVADO	un	1,00
16.6	COLETA E CARGA MANUAL DE ENTULHO	m³	17,42
16.7	Execução de pavimentação asfáltica, espessura de 5 cm	m²	834,00
17	<b>DRENAGEM</b>		
17.1	EXECUÇÃO DE CALHA EM CONCRETO 25X15CM	m	25,00
17.2	EXECUÇÃO DE GRELHA PARA DRENAGEM LARG. 30CM, INCLUSIVE PINTURA	m	25,00
17.3	EXECUÇÃO DE TAMPAS DE CAIXA EM CONCRETO ARMADO 1X1M	un	3,00
17.4	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	10,60
17.5	EXECUÇÃO DE BASE EM CONCRETO PARA CANCELAS (45X40X10CM)	un	4,00

Atestamos que os serviços executados se referem ao objeto total do contrato e que os compromissos assumidos pela empresa Paralela Engenharia e Empreendimentos Eireli CNPJ nº 22.491.677/0001-02 foram cumpridos satisfatoriamente, nada constando em nossos arquivos que a desabone comercial ou tecnicamente.

Salvador, 19 de dezembro de 2023

*Bruna Lima da Cruz*  
\_\_\_\_\_  
Bruna Lima da Cruz  
Engenheira Civil  
CREA nº 051858620-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia, vinculado à Certidão nº 208743/2023, emitida em 03/01/2024



Certidão nº 208743/2023  
09/01/2024, 09:39  
Chave de Impressão: DwWd3  
O documento neste ato registrado foi emitido em 02/01/2024 e contém 4 folhas

